

Mietbescheinigung

des Hauseigentümers, bzw. Vermieters für den Mieter zur Vorlage beim Jobcenter Braunschweig

Bedarfsgemeinschaftsnummer
Kundennummer

Die Verpflichtung des Vermieters zur Beantwortung der folgenden Fragen ergibt sich aus § 60 Zweites Buch Sozialgesetzbuch (SGB II)

Zutreffendes bitte ausfüllen oder ankreuzen

Name, Vorname	bewohnt als	Hauptmieter	Teilhauptmieter	Untermieter
1. _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

die Wohnung _____ in 38 _____ Braunschweig (_____ Stockwerk) seit dem _____ und zahlt ab dem _____ Miete.

Die Gesamtzahl der Bewohner beträgt _____.

Der Vermieter ist verwandt mit dem Mieter unter Nr. _____ nicht verwandt mit dem Mieter unter Nr. _____.

Nur bei Anmietung angeben: Bei Bezug der Wohnung werden fällig _____ Euro Kautions Genossenschaftsanteile.

Wohnungsangaben

Erstmalige Bezugsfertigkeit der Wohnung:

(Der nachträgliche Einbau von Bad, Duschaum und Heizung bleibt hierbei unberücksichtigt)

vor dem 20.06.1948

nach dem 20.06.1948 im Jahr _____

Die Wohnung wurde unter wesentlichem Bauaufwand (d.h. mit Baukosten von mindestens einem Drittel der Kosten für einen vergleichbaren Neubau) ausgebaut, umgebaut oder erweitert Falls ja, bitte Zusatzfragebogen ausfüllen!

ja im Jahr _____

nein

Förderung der Wohnung mit öffentlichen Mitteln:

ja

nein

Ausstattung der Wohnung mit:

Bad- oder Duschaum

ja

nein

Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung

ja

nein

Ofenheizung (Kohle, Öl)

ja

nein

Gesamtwohnfläche der Wohnung _____ qm, davon _____ qm untervermietet, gewerblich oder beruflich genutzt.

Gesamtwohnfläche des Hauses _____ qm.

Die monatliche **Gesamtmiete einschließlich sämtlicher Nebenkosten** inkl. Der Betriebskosten nach Anlage 3 zu § 27 Abs. 1 II. Berechnungsverordnung beträgt seit dem

 €

Abzusetzen sind, sofern darin enthalten:

Kosten für Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung _____ Euro

Kosten für Warm- oder Fernwarmwasser _____ Euro

Untermietzuschläge _____ Euro

Zuschläge für gewerbliche oder berufl. Nutzung _____ Euro

Zuschläge für Teil- oder Vollmöblierung _____ Euro

Zuschläge für Kühlschrankbenutzung _____ Euro

Zuschläge für Waschmaschinenbenutzung _____ Euro

Zuschläge für Garagen, Stellplätze _____ Euro

Miete nach Absetzung _____ Euro

Pauschal enthalten

Zuschläge für Kabel-Anschluss sind in der Gesamtmiete enthalten

ja _____ Euro

nein

Die Grundmiete ohne Betriebs- und Heizkosten beträgt:

_____ Euro

Die obigen Angaben werden hiermit als vollständig und richtig bescheinigt.

Name und Anschrift des Vermieters

Datum, Unterschrift des Vermieters