|  |
| --- |
| Bedarfsgemeinschaftsnummer    Kundennummer |

**des Hauseigentümers, bzw. Vermieters für den**

**Mieter zur Vorlage beim Jobcenter Braunschweig**

Die Verpflichtung des Vermieters zur Beantwortung der folgenden Fragen ergibt sich aus § 60 Zweites Buch Sozialgesetzbuch (SGB II)

Zutreffendes bitte ausfüllen oder ankreuzen

**Name, Vorname bewohnt als Hauptmieter Teilhauptmieter Untermieter**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |
| 2 .\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |
| 3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |

die Wohnung \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in 38\_\_\_\_\_ Braunschweig (\_\_\_\_. Stockwerk)

seit dem \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ und zahlt ab dem \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Miete.

Die Gesamtzahl der Bewohner beträgt \_\_\_\_\_.

Der Vermieter ist  verwandt mit dem Mieter unter Nr. \_\_\_  nicht verwandt mit dem Mieter unter Nr. \_\_\_.

Nur bei Anmietung anzugeben: Bei Bezug der Wohnung werden fällig \_\_\_\_\_\_\_\_ Euro  Kaution  Genossenschaftsanteile.

**--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Wohnungsangaben**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Erstmalige Bezugsfertigkeit der Wohnung:  (Der nachträgliche Einbau von Bad, Duschraum und Heizung bleibt hierbei unberücksichtigt) | vor dem 20.06.1948  nach dem 20.06.1948  im Jahr \_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Die Wohnung wurde unter wesentlichem Bauaufwand (d.h. mit Baukosten von mindestens einem Drittel der Kosten für einen vergleichbaren Neubau) ausgebaut, umgebaut oder erweitert  Falls ja, bitte Zusatzfragebogen ausfüllen! | ja im Jahr \_\_\_\_\_\_\_\_ | nein |
| Förderung der Wohnung mit öffentlichen Mitteln: | ja | nein |
| Ausstattung der Wohnung mit:  Bad- oder Duschraum  Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung  Ofenheizung (Kohle, Öl) | ja  ja  ja | nein  nein  nein |

Aufbereitung des Warmwassers durch Heizung Boiler Durchlauferhitzer

Gesamtwohnfläche der Wohnung \_\_\_\_\_\_ qm, davon \_\_\_\_\_\_ qm untervermietet, gewerblich oder beruflich genutzt.

Gesamtwohnfläche des Hauses\_\_\_\_\_\_\_qm.

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

€

Die monatliche **Gesamtmiete einschließlich sämtlicher Nebenkosten** inkl. Der Betriebskosten nach Anlage 3 zu § 27 Abs. 1 II. Berechnungsverordnung beträgt seit dem

**Abzusetzen sind, sofern darin enthalten: Pauschal enthalten**

Zuschläge für Kabel-

Anschluss sind in der

Gesamtmiete enthalten

ja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Euro

nein

Die Grundmiete ohne Betriebs- und Heizkosten beträgt:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Euro

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kosten für Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung | \_\_\_\_\_\_\_\_ Euro |  |
| Kosten für Warm- oder Fernwarmwasser | \_\_\_\_\_\_\_\_ Euro |  |
| Untermietzuschläge | \_\_\_\_\_\_\_\_ Euro |  |
| Zuschläge für gewerbliche oder berufl. Nutzung | \_\_\_\_\_\_\_\_ Euro |  |
| Zuschläge für  Teil- oder  Vollmöblierung | \_\_\_\_\_\_\_\_ Euro |  |
| Zuschläge für Kühlschrankbenutzung | \_\_\_\_\_\_\_\_ Euro |  |
| Zuschläge für Waschmaschinenbenutzung | \_\_\_\_\_\_\_\_ Euro |  |
| Zuschläge für Garagen, Stellplätze | \_\_\_\_\_\_\_\_ Euro |  |
| **Miete nach Absetzung** | \_\_\_\_\_\_\_\_ Euro |  |

Die obigen Angaben werden hiermit als vollständig und richtig bescheinigt.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Name und Anschrift des Vermieters Datum, Unterschrift des Vermieters